



KESTÄVÄSTI
PUUSTA

KESTÄVÄ KUNTA KASVAA PUUSTA

Kuntapäättäjän ABC

Yhteistyössä:

KUNTA
LIITTO



Kuntapäättäjän ABC puun käytön edistämiseen

Rakentaminen on yksi kunnan vaikuttavimmista ilmastotekoalueista. Sillä muovataan paitsi päästöjä, myös arjen laatua, aluetaloutta ja mielikuvaa siitä, millainen paikka kunta on elää, kasvaa ja tehdä työtä.

Puutuoteteollisuus ry on julkaissut kolme ajankohtaista opasta, jotka tukevat kuntia hiilineutraalin rakentamisen ja erityisesti puurakentamisen edistämisessä:

Puurakentaminen osaksi kuntastrategiaa

Puurakentamisen edistäminen maankäytön ohjauksella

Puurakentamisen edistäminen markkinavuoropuhelun avulla

Tämä **Kuntapäättäjän ABC** kokoaa tiiviisti näiden oppaiden keskeisimmät sisällöt helposti omaksuttavaan muotoon. Se on rakennettu tueksesi – olitpa valtuutettu, lautakunnan jäsen tai viranhaltija, jonka tehtävänä on tehdä päätöksiä rakennettuun ympäristöön liittyen.

ABC tarjoaa **selkeitä nostoja, konkreettisia vinkkejä ja ymmärrettävää tietoa** siitä, miten puurakentamista voidaan edistää strategiassa, kaavoituksessa, tontinluovutuksissa, hankinnoissa ja arjen päätöksenteossa.

Puu ei ole vain materiaali. Se on mahdollisuus rakentaa ilmastoviisaammin, terveellisemmin, kustannustehokkaammin – ja samalla vahvistaa alueen veto- ja pitovoimaa.

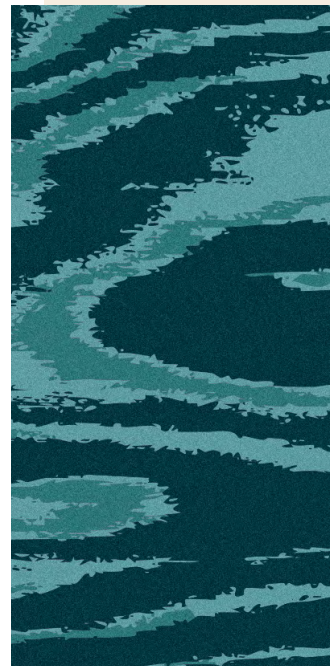
Tartu tähän ABC:hen ja vie kuntasi kohti kestävämpää tulevaisuutta.

Antoisia lukuhetkiä oppaamme parissa!

Matti Mikkola

toimitusjohtaja

Puutuoteteollisuus ry



Päästörajat muuttavat rakentamista - kunta voi olla edelläkävijä

Vuoden 2025 alussa uusi rakentamislaki teki hiilijalan- ja hiilikädenjäljen mittaamisesta pakollista rakennushankkeissa. Vuodesta 2026 alkaen jokaisesta rakennushankkeesta on toimitettava lopputarkastuksessa ilmastaselvitys, joka sisältää tarkat päästölaskelmat koko rakennuksen elinkaaren ajalta.

Valtakunnalliset päästöraja-arvot tulevat kuitenkin olemaan aluksi varovaisia – rakentamisen näkökulmasta kunnianhimoittomia. Siksi kunnilla on nyt erinomainen mahdollisuus nostaa rimaa itse ja profiloitua ilmastotyön suunnannäyttäjinä.

Puurakentaminen on konkreettinen keino päästä kunnianhimoisiin ilmastotavoitteisiin: Se sitoo hiiltä pitkäaikaisesti, toimii hiilivarastona ja aiheuttaa selvästi vähemmän valmistuspäästöjä kuin monet muut rakennusmateriaalit.

Kunta voi ohjata vähähiiliseen rakentamiseen

- kirjaamalla hiilijalanjälkitavoitteita tontinluovutus-
sehtoihin tai tarjouspyyntöihin
- edellyttämällä hiilijalanjäljen laskentaa osana
hankkeita
- asettamalla strategisia tavoitteita rakentamisen
päästöjen vähentämiseksi
- kilpailuttamalla rakennushankkeita hiilijalanjäljellä
– eli ottamalla vähähiilisuuden vertailuperusteeksi

Päästörajoja ei kannata kirjata kaavaan – se on hidas ja raskas ohjauskeino. Sen sijaan tontinluovutusehdot ja hankintakriteerit mahdollistavat ketterän, ajantasaisen ja vaikuttavan ohjauksen.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Rakennusmateriaalien päästöt korostuvat

Energiapäästöjen vähentyessä materiaalien hiilijalanjälki on entistä ratkaisevampi tekijä.

2. Kunta voi näyttää suuntaa nyt

Kansalliset raja-arvot ovat lähtötaso – kunnalla on valta tehdä enemmän.

3. Tavoitteet oikeaan paikkaan

Ketterä ja vaikutus syntyvät tontinluovutuksissa, hankinnoissa ja kilpailutuksissa.



Puurakentamisen edistäminen kuntastrategian avulla

Puurakentaminen on kunnille keino vaikuttaa samanaikaisesti ilmasto-, talous- ja hyvinvointitavoitteisiin. Puuta hyödyntämällä voidaan rakentaa vähähiilisesti, viihtyisästi ja kustannustehokkaasti – ja samalla tukea paikallista työllisyyttä ja elinkeinoja.

Kun puurakentamisen edistäminen kirjataan osaksi kuntastrategiaa, saavat päättäjät ja viranhaltijat yhteisen suunnan. Strateginen linjaus toimii päätöksenteon tukena ja mahdollistaa johdonmukaiset valinnat esimerkiksi kaavoituksessa, tontinluovutuksessa ja julkisissa rakennushankkeissa. Näin yksittäisistä päätöksistä muodostuu pitkäjänteinen kehittämisen kaari.

Kirjaus ei kuitenkaan yksin riitä. Kun tavoitteille asetetaan mittarit ja aikataulut, muuttuvat sanat konkreettisiksi teoiksi. Mittarit tekevät tavoitteista seurattavia, auttavat arvioimaan edistymistä ja vahvistavat sitoutumista niin kunnassa kuin sidosryhmissäkin.

Monet kunnat ovat jo kirjanneet puurakentamisen strategiaan asiakirjoihinsa. Esimerkiksi Pudasjärvi ja Maalahti osoittavat, että puurakentaminen voi olla osa ilmastotyötä ja aluekehitystä – mutta myös käytännöllinen ja kustannustehokas ratkaisu.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Strategia antaa suunnan

Kirjaamalla puurakentaminen kuntastrategiaan varmistetaan linjakkuus ja johdonmukaisuus päätöksenteossa.

2. Puu tukee ilmastoa ja aluetaloutta

Puurakentaminen vähentää rakentamisen päästöjä ja hyödyttää paikallisia yrityksiä sekä työllisyyttä.

3. Mittarit vievät sanoista tekoihin

Tavoitteiden konkretisointi mittareiden avulla tekee strategiasta aidosti vaikuttavan työkalun.



Maapolitiikalla mahdollistetaan puurakentaminen

Maapolitiikka on kunnan keino vaikuttaa siihen, missä ja miten rakennetaan. Jos puurakentamista halutaan edistää, tarvitaan ennakoivaa otetta maan hallintaan ja luovutuksiin.

Kunnan omistamalla maalla rakentamista voidaan ohjata tehokkaasti esimerkiksi tontinluovutusehdoilla tai varaamalla tontteja puurakentamiseen soveltuville hankkeille. Pitkäjänteisellä ja strategisella maanhankinnalla kunta luo edellytykset vaikuttavalle ohjaukselle – ei vain yksittäisissä kohteissa, vaan kokonaisilla alueilla.

Kaikilla kunnilla ei kuitenkaan ole laajaa maaomaisuutta. Tällöin kannattaa pohtia, miten yksityisiä maanomistajia voitaisiin kannustaa puurakentamiseen esimerkiksi neuvonnalla, nopeutetuilla lupakäytännöillä tai viestimällä selkeästi, että terveellinen ja vähähiilinen puurakentaminen on toivottavaa. Joissain tapauksissa myös kannustimet voivat olla perusteltuja.

Puurakentamisen edistäminen maapolitiikalla edellyttää selkeitä linjauksia, jotka näkyvät sekä tonttitarjonnassa että viestinnässä markkinoille.



Muista nämä 3 asiaa:

1. Maanomistus antaa mahdollisuuden ohjata rakentamista

Kun kunnalla on maata, se voi vaikuttaa sen käyttöön – myös puurakentamisen hyväksi.

2. Maapolitiikka voi kannustaa myös yksityisiä

Neuvonta, viestintä ja mahdolliset porkkanat voivat ohjata yksityiset rakentamaan puusta.

3. Kunnan tahto näkyy valinnoissa

Tonttitarjonta ja maapolitiikan linjaukset viestivät markkinoille, mitä kunta tavoittelee.

Kaavoituksella luodaan edellytykset puurakentamiselle

Kaavoitus voi edistää puurakentamista tehokkaasti, kun välineet valitaan viisaasti. Kaavassa voidaan ohjata esimerkiksi rakennusmuotoja, julkisivumateriaaleja tai alueen ilmettä. Sen sijaan liian tarkkoja tai sitovia määräyksiä kannattaa välttää.

Numeeriset hiilijalanjälkirajat tai energialuvut eivät kuulu kaavaan – ne vanhenevat nopeasti ja voivat vaatia raskaita kaavamuutoksia. Samoin liian tarkka rakennusalan sijoittelu tai liian pienet rakennusalat voivat teknisesti estää puurakentamisen tai nostaa sen kustannuksia merkittävästi.

Tällaiset yksityiskohdat kannattaa ohjata tontinluovutusehtoihin, joita voidaan päivittää ketterästi. Kaavaan taas voidaan kirjata yleisiä tavoitteita, sallia puurakentaminen selkeästi ja hyödyntää rakennustapaohjeita täydentävänä keinona.

Puurakentamisen näkyminen kaavassa on myös viesti markkinoille – se kertoo lähialueen yrityksille, että puurakentamista todella tavoitellaan. Se voi kannustaa investointeihin, rekrytointeihin ja kehitystyyöhön jo ennen tontinluovutuksia.

Aurinkorinne14, Jussi tiainen, Puuinfo



Muista nämä 3 asiaa:

1. Ohjaa, älä rajoita liikaa

Vältä numeerisia arvoja ja liian tarkkoja kaavamerkintöjä, jotka voivat estää puurakentamisen.

2. Yksityiskohdat tontinluovutusehtoihin

Materiaalivaatimukset ja hiilijalanjälkirajat on parempi kirjata joustavampiin asiakirjoihin.

3. Kaava on myös signaali

Puurakentamiseen kannustava kaava viestii yrityksille, että nyt kannattaa varautua kysyntään.

4

Tontinluovutusehdot ja rakennusvalvonta konkretisoivat tahtotilan

Tontinluovutusehdot ovat kunnan käytännöllisin työkalu rakentamisen ohjaamiseen. Ehtoihin voidaan kirjata esimerkiksi vaatimus puurakenteesta, vähähiilisydestä tai hiilijalanjäljen raja-arvosta.

Toisin kuin kaava, luovutusehdot voivat sisältää tarkkoja numeerisia vaatimuksia ja ne ovat joustavia. Niiden kautta kunta voi ohjata hankkeita tapauskohtaisesti ilman raskaita muutoksia.

Luovutuksiin voidaan liittää myös **kannustimia** kuten tonttialennus, lisärakennusoikeus tai muita etuja, jos rakentaja käyttää puuta tai saavuttaa

matalan hiilijalanjäljen. Näin kunta voi paitsi ohjata, myös motivoida markkinoita.

Selkeät ehdot toimivat signaalina yrityksille:

ne kertovat, että puurakentamiseen kannattaa panostaa. Tämä voi rohkaista paikallisia toimijoita valmistautumaan, kehittämään osaamistaan ja osallistumaan tarjouskilpailuihin.

Rakennusvalvonta tukee tavoitteita neuvonnalla ja lupaprosessissa. Rakennusjärjestykseen voidaan kirjata periaatteita, jotka tukevat puurakentamista alueilla, joissa kaava ei siihen suoraan ohjaa.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Luovutusehdot konkretisoivat tavoitteet

Materiaalit, hiilijalanjälki ja rakentamistapa voidaan määritellä tontinluovutuksessa.

2. Kannustimet ohjaavat tehokkaasti

Tonttivuokran alennus tai lisärakennusoikeus vauhdittavat puurakentamista.

3. Markkinasignaali syntyy teoista

Ehdot ja kannustimet kertovat yrityksille, että puurakentamiseen kannattaa investoida.

5





Veto- ja pitovoimaa terveellisillä puurakennuksilla

Puurakentaminen ei ole vain ympäristöteko – se on myös keino houkutella sekä pitää asukkaita, osajia ja palveluita kunnassa.

Terveelliset, viihtyisät ja esteettisesti miellyttävät tilat vaikuttavat suoraan siihen, miten kunta koetaan paikkana elää ja tehdä työtä. Päiväkotitai koulu, jossa on lämmin akustiikka, hyvä sisäilma ja puun rauhoittava tunnelma, jää mieleen – ja voi olla syy jäädä paikkakunnalle tai muuttaa sinne.

Pudasjärven hirsikampuksen valmistuttua kuntaan saapui useita työhakemuksia opettajanvirkoihin

jopa pääkaupunkiseudulta asti. Tämä kertoo, että rakennettu ympäristö voi todella vaikuttaa ihmisten haluun työskennellä ja asua kunnassa.

Kun kunta rakentaa laadukkaasti ja kestäväillä ratkaisuilla, se myös viestii arvoistaan. Puurakennus voi olla näkyvä esimerkki siitä, että kunta tekee tulevaisuuslähtöisiä ja vastuullisia päätöksiä – ja tämä imago vetää puoleensa osajia, yrityksiä ja investointeja.

Veto- ja pitovoima eivät synny pelkistä palveluista, vaan myös siitä, miltä arki tuntuu.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Hyvinvointia puurakentamisella

Puun vaikutukset sisäilmaan, akustiikkaan ja tunnelmaan lisäävät arjen viihtyisyyttä.

2. Imago ratkaisee

Puurakennukset viestivät, että kunta panostaa kestävyys- ja ihmisten hyvinvointiin.

3. Puu houkuttelee tulemaan ja pysymään

Esimerkiksi Pudasjärvi näytti, miten hyvä rakennus voi houkutella osajia koko maasta.

Monio hirsikampus, Anders Portman, Puuinfo

6



Puurakentaminen vahvistaa aluetaloutta

Puurakentaminen ei tuo vain kauniita rakennuksia, vaan myös konkreettisia hyötyjä paikallistaloudelle.

Kotimainen puurakentaminen perustuu pitkälti paikallisiin arvoketjuihin: metsänomistajista saha- ja rakennusteollisuuteen, suunnittelijoista asentajiin. Kun kunta rakentaa puusta, se tuo työtä ja tuloja kunnan omalle alueelle.

Puun jalostaminen sahatavarasta insinööripuu-tuotteiksi kasvattaa arvon moninkertaiseksi – syntyy jopa 1500 € lisäarvoa puukuutiota kohti.

Miljoona kuutiota insinööripuutuotteita (esim. hirsi, CLT tai liimapuu) voi synnyttää yli 6000 vakinaista työpaikkaa. Työpaikat eivät sijoitu pelkästään rakentamiseen vaan koko toimitusketjuun.

Työ myös siirtyy pois ruuhkakeskuksista maakuntiin. Kun puurakentamisen osaaminen ja tuotanto tapahtuvat kotimaassa, tarve ulkomaiselle liikkuvalla työvoimalla vähenee. Tämä lisää alueellista pysyvyyttä ja parantaa työn laatua sekä valvottavuutta.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Paikallinen työ, paikalliset hyödyt

Puurakentaminen työllistää alueen toimijoita ja tukee kuntataloutta.

2. Jalostusarvo jää Suomeen

Mitä pidemmälle puuta jalostetaan, sitä enemmän syntyy työtä ja verotuloja.

3. Työtä maakuntiin, ei vain kasvukeskuksiin

Kotimainen puurakentaminen vähentää riippuvuutta ulkomaisesta työvoimasta.



Hinta ja hankinnat - Puu ei ole automaattisesti kalliimpaa

Puurakentamisen hinnasta keskustellaan paljon, ja usein oletetaan sen olevan kalliimpaa kuin perinteisten materiaalien. Todellisuudessa puulla on voitettu myös tarjouskilpailuja ilman lisähyvityksiä. Hintaan vaikuttaa ennen kaikkea se, millä kriteereillä ja missä vaiheessa hankkeet valmistellaan ja kilpailutetaan.

Kunta voi omilla valinnoillaan vaikuttaa siihen, onko puu edes mukana kilpailussa – ja millaisilla edellytyksillä.

Mitä kannattaa tehdä?

- Hyödynnä markkinavuoropuhelu jo ennen kilpailutusta. Näin ymmärrät, mitä markkina voi tarjota, millaisia vaatimuksia kannattaa asettaa – ja mitä voi jättää pois.
- Tee kriteereistä tarkoituksenmukaiset. Esimerkiksi liian tiukat referenssi- tai liikevaihtovaatimukset sulkevat pois pienet ja innovatiiviset tarjoajat.
- Käytä kokonaistaloudellista vertailua, jossa huomioidaan elinkaarikustannukset, hiilijalanjälki, sisäilman laatu ja ylläpidettävyyys – ei pelkkä yksikköhinta.
- Valitse oikea hankintamalli. Kilpailutukseen kannattaa ryhtyä vasta, kun tavoitteet ja reunaehdot on hahmotettu.

Tiesitkö, että hiilijalanjäljellä voi myös kilpailuttaa?

Useat kaupungit ovat kokeilleet kaksivaiheista kilpailutusta: ensin ehdotuksista lasketaan hiilijalanjäljet ja esimerkiksi kolme parasta valitaan jatkoon. Näille ehdokkaille annetaan palautetta ja mahdollisuus kehittää ehdotuksiaan eteenpäin.

Kilpailutuksen kriteereissä voi siirtyä perinteisestä hinta-laatu (40/60) -asetelmasta malliin, jossa mukana on myös hiilineutraalius – esimerkiksi hinta-laatu-hiilineutraalius (40/40/20). Tämä antaa tilaa puurakentamisen vahvuuksille ja ohjaa konkreettisesti vähähiilisiin ratkaisuihin.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Puu ei ole automaattisesti kalliimpaa

Hinta riippuu suunnittelusta, kriteereistä ja kilpailutuksen toteutuksesta.

2. Markkinavuoropuhelu kannattaa

Keskustele ennen kilpailutusta – näin vältät virheet ja houkuttelet parempia tarjouksia.

3. Fiksut kriteerit tuovat vaihtoehtoja

Liian kovat tai kaavamaiset vaatimukset rajaavat pois hyvätkin tarjoajat.

8

Terveellisyys ja turvallisuus - rakennus, jossa viihtyy myös lapsi

Kun valitaan rakennusmateriaaleja kouluihin, päiväkoteihin tai hoivaympäristöihin, tärkeintä on terveys ja turvallisuus. Käyttäjille tämä tarkoittaa hyvää sisäilmaa, rauhallista ääniympäristöä ja materiaaleja, jotka tukevat hyvinvointia. Puu vastaa tähän kokonaisuuteen poikkeuksellisen hyvin.

Puurakennuksessa hengitetään parempaa ilmaa.

Puu tasaa sisäilman kosteutta luonnollisesti: se sitoo liiallista kosteutta ja luovuttaa sitä tarvittaessa takaisin. Tämä vähentää sekä kuivuutta että kosteuspiikkejä – molemmat yleisiä sisäilmaongelmien aiheuttajia. Tutkimuksissa puurakennusten käyttäjät ovat arvioineet sisäilman laadun korkeammaksi kuin muissa materiaaleissa.

Ääniympäristö on rauhallinen ja miellyttävä. Hyvin suunniteltu puurakennus vaimentaa ääntä tehokkaasti ja tuottaa pehmeän akustiikan. Erityisen tärkeää tämä on päiväkodeissa ja kouluissa, joissa melu rasittaa sekä lapsia että aikuisia. Puu myös

“kuulostaa hyvältä”: se ei kolise eikä kaiu kuten kovemmat pinnat.

Puu vaikuttaa jopa ihmisen fysiologiaan. Puupintojen on tutkimuksissa havaittu laskevan sykettä ja stressitasoa. Lisäksi puulla on luontaisesti antibakteerisia ominaisuuksia, jotka vähentävät haitallisten mikrobien määrää pinnoilla. Tämä tekee siitä erityisen hyvän valinnan ympäristöihin, joissa liikkuu paljon pieniä käyttäjiä.

Puurakennus ei ole vain terveellinen – se tuntuu hyvältä. Kun kunta valitsee puun varhaiskasvatukseen tai opetuksen tiloihin, se tekee sijoituksen käyttäjien hyvinvointiin, jaksamiseen ja arjen viihtyvyyteen.

Muista nämä 3 asiaa:

1. Parempi sisäilma ilman temppuja

Puu tasapainottaa huoneilman kosteutta luonnollisesti, ilman koneita tai kemikaaleja.

2. Rauhallinen akustiikka tukee oppimista ja työrauhaa

Hyvä äänimaailma vähentää kuormitusta ja lisää viihtyvyyttä.

3. Puu on luonnostaan hygieeninen ja rauhoittava

Antibakteeriset pinnat ja tutkitusti stressiä vähentävä vaikutus tekevät puusta ihanteellisen koulu- ja hoivarakennusmateriaalin.



Päivitetään uskomukset nykypäivään

Puurakentamiseen liittyy yhä monia sitkeitä uskomuksia. Usein kyse on vanhentuneesta tiedosta tai ennakkoluuloista, jotka eivät enää vastaa modernin puutekniikan ja rakentamisen todellisuutta.

Päivitimme neljä yleistä harhaluuloa nykypäivään.

Rakennusmateriaalillakin on ilmastovaikutus, pelkkä energiatehokkuus ei ratkaise

Ennen ajateltiin, että rakennusmateriaalien osuus kokonaisvaikutuksesta on häviävän pieni. Tämä ei enää pidä paikkaansa, vaan rakennusmateriaalien osuus rakennusten hiilijalanjäljestä on nopeasti kasvamassa.

- Kun rakennusten energiantuotanto sähköistyy ja päästöt pienenevät, materiaalivalintojen merkitys kasvaa jopa 70 prosenttiin rakennuksen elinkaaripäästöistä.
- Puusta rakentamalla voidaan leikata rakennuksen ns. hiilipiikkiä jopa 30 prosenttia betonirunkoon verrattuna.

Puurakennus kestää aikaa ja käyttöä

Oikein suunniteltu ja huollettu puurakennus on erittäin pitkäikäinen.

- Materiaalit ja rakenteet valitaan käyttötarkoituksen mukaan (esim. kyllästetty tai lämpökäsitelty puu).
- Hyvin tuulettuvat julkisivut ja rakenteellinen kosteussuojaus ehkäisevät vaurioita.
- Maailman vanhimmat edelleen käytössä olevat rakennukset ovat puuta – esimerkiksi Vöyrin puukirkko on vuodelta 1626.



Puurakennus on turvallinen

Puu palaa, mutta niin palaa moni muukin rakennusmateriaali. Paloturvallisuus ei perustu pelkkään materiaaliin, vaan suunnitteluun, tekniikkaan ja sääntelyyn.

Puurakennuksissa paloturvallisuus on viritetty korkealle:

- Massiivipuu hiiltyy ennakoitavasti ja säilyttää kantavuutensa pitkään.
- Puurakennuksissa on sprinkleripakko, eli niissä on automaattinen sammutusjärjestelmä, joka sammuttaa palon alkuunsa.
- Sprinkleri suojaa tehokkaasti ihmishenkiä: tulipalo ei etene eikä synny henkilövahinkoja.
- Uudet palomääräykset ovat materiaalineutraaleja ja mahdollistavat myös monikerroksiset puutalot.

Puurakennukseen voi toteuttaa hyvän äänieristyksen

Puun keveys vaatii huolellista akustiikkasuunnittelua, mutta oikein tehtynä akustiikka voi olla jopa parempi kuin muissa materiaaleissa.

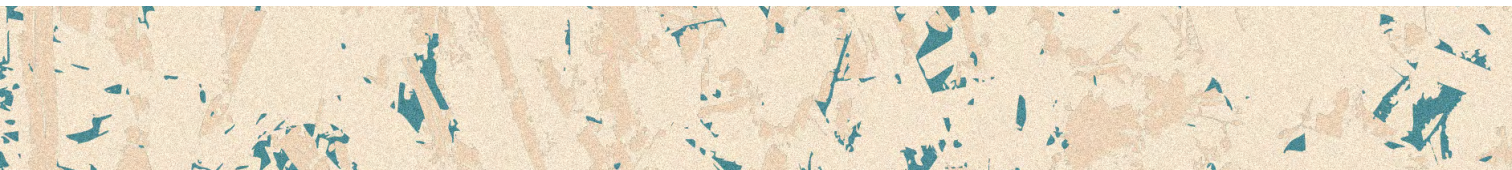
- Käytetään monikerrosrakenteita ja kelluvia välipohjia.
- Tutkimusten mukaan puutilojen akustiikkaa pidetään usein miellyttävänä ja rauhoittavana.
- Päiväkoti- ja koulurakentamisessa hyvä akustiikka tukee oppimista ja keskittymistä.



Näin saat kuntasi rakentamaan hiilineutraalisti puusta - checklist

Mitä useampi kohta toteutuu kunnassasi, sitä vahvemmin olette matkalla kohti kestäväää ja puuta suosivaa rakentamista.

- ☐ Kirjattu puurakentamisen edistäminen osaksi kuntastrategiaa
- ☐ Asetettu konkreettiset mittarit ja aikataulut strategiassa
- ☐ Päästövähennystavoitteet huomioitu strategiassa ja toimintaohjelmissa
- ☐ Kaavoissa vältetään numeerisia tai teknisesti rajoittavia määräyksiä
- ☐ Kaavassa mahdollistetaan ja kannustetaan puurakentamiseen
- ☐ Tontinluovutusehdoissa määritelty materiaali- tai hiilijalanjälkitavoitteita
- ☐ Käytössä kannustimia: esim. tonttihinnan alennus tai lisärakennusoikeus puusta rakentaville
- ☐ Rakennusjärjestyksessä on linjauksia, jotka tukevat puurakentamista
- ☐ Julkisissa hankkeissa edellytetään hiilijalanjäljen laskentaa
- ☐ Hankinnoissa käytetään elinkaarikustannuksia ja laatukriteerejä hinnan rinnalla
- ☐ Markkinavuoropuheluja järjestetään ennen kilpailutuksia
- ☐ Hiilineutraalisuus huomioidaan kilpailutuksen vertailukriteereissä
- ☐ Käytetty kaksivaiheisia kilpailutusmalleja, joissa hiilijalanjälki ratkaisee jatkoon pääsyn
- ☐ Kunnassa on toteutettu tai käynnissä vähintään yksi puurakenteinen julkinen rakennus
- ☐ Päättäjillä ja viranhaltijoilla on yhteinen näkemys puun roolista kunnassa





As Oy Jyväskylän Puukuokka
Suunnittelija OOPÉAA
Kuva Mikko Auerniitty / Puuinfo Oy

Tutustu myös seuraaviin oppaisiin:

Puurakentaminen osaksi kuntastrategiaa

Puurakentamisen edistäminen maankäytön ohjauksella

Puurakentamisen edistäminen markkinavuoropuhelun avulla

Löydät kaikki oppaat osoitteesta **kestavastipuusta.fi/materiaalit**



**KESTÄVÄSTI
PUUSTA**

KESTÄVÄSTI PUUSTA on Puutuoteteollisuus ry:n koordinoima yhteishanke, jolla edistetään tietoisuutta puurakentamisen ja tuotteiden hyödyistä paitsi ilmastolle, myös tuotteiden ja tilojen käyttäjille sekä taloudelle ja työllisyydelle.

www.kestavastipuusta.fi